Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR2025ER-229019-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2525-2024	CONTRATISTA	BLANCA DIVA TORO LOPEZ	NIT / C.C.	24,320,811
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM	01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 101.359.081,00	TOTAL ADICIONES		$	101.359.081,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES - CALDAS, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
16-12-2024	FE16858	CANON DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$4.962.744,00		$4.962.744,00	4,90%
07-01-2025	FE16966	CANON DEL MES DE ENERO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	9,79%
04-02-2025	FE17145	CANON DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	14,69%
12-03-2025	FE17341	CANON DEL MES DE MARZO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	19,58%
07-04-2025	FE17511	CANON DEL MES DE ABRIL DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	24,48%
16-05-2025	FE17729	CANON DEL MES DE MAYO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	29,38%
12-06-2025	FE17888	CANON DEL MES DE JUNIO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	34,27%
03-07-2025	FE18002	CANON DEL MES DE JULIO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	39,17%
06-08-2025	FE18201	CANON DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	44,07%
08-09-2025	FE18394	CANON DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	48,96%
03-10-2025	FE18561	CANON DEL MES DE OCTUBRE DE 2025	$4.962.744,00		$4.962.744,00	53,86%
		TOTALES	$ 54.590.184,00		$ 54.590.184,00	53,86%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2525-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FE 18561 **CANON DEL MES DE OCTUBRE DE 2025** CRP-6725

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS SEIS (6) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG